

Öffentliche Niederschrift über die 7/XIX. Sitzung der Gemeindevertretung am Donnerstag, den 03.03.2022 in der Bürgerhalle

Anwesende:

Gemeindevertretervorsteher Herr Torsten Henzel

Gemeindevertreter:

SPD

Gemeindevertreter Herr Dr. Thomas Baumann

Gemeindevertreter Herr Steffen Heß

Gemeindevertreter Herr Uwe Hofmann

Gemeindevertreter Herr André Legleiter

Gemeindevertreter Herr Horst Menger

Gemeindevertreterin Frau Jutta Preißinger

Gemeindevertreter Herr Torsten Stasiak

Freie Wähler - Bürger für Groß-Rohrheim

Gemeindevertreter Herr Mike Banasiuk

Gemeindevertreterin Frau Svenia Banasiuk

Gemeindevertreter Herr Walter Öhlenschläger

Gemeindevertreter Herr Marco Schüller

LiGR

Gemeindevertreterin Frau Ella Bersch

Gemeindevertreter Herr Dieter Engert

Gemeindevertreterin Frau Heike Kiefer-Bersch

Gemeindevertreter Herr Ludwig Klodtka

CDU

Gemeindevertreter Herr Hans-Georg Hoffmann

Gemeindevertreter Herr Kurt Kautzmann

Bürgermeister Herr Rainer Bersch

Herr Dr. Philipp Schönberger, Fa. EnergyEffizienz (zu TOP 7)

Gemeindevorstand:

1. Beigeordneter Herr Peter Heß

Beigeordneter Herr Dr. Bernd Löwenhaupt

Beigeordneter Herr Frank Meister

Beigeordnete Frau Doris Öhlenschläger

Schriftführer:

Oberamtsrat Herr Klaus Menger

Entschuldigt fehlten:

Gemeindevertreter Herr Matthias Dobry

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Tagesordnung

A) Behandlung ohne Aussprache

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bericht aus dem Gemeindevorstand
3. Haushaltssatzung 2022 VL-114/2022
hier: Genehmigung der Haushaltssatzung durch die Kommunalaufsicht

B) Behandlung mit Aussprache

4. Mitteilungen und Anfragen
5. Baugebiet „Am Bibliser Weg III“ VL-112/2022
hier: Vergabe von Straßennamen 1. Ergänzung
6. Vorhaben der HofBodenGut GmbH VL-115/2022
hier: Aufgabenübertragung zur Abwasserentsorgung
7. Klimaschutz für Groß-Rohrheim durch Erstellung eines VL-116/2022
Quartierskonzeptes
8. Bebauungsplan "Die Elf Morgen IV" VL-117/2022
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen
Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden und
sonstiger Träger öffentlicher Belange
b) Beschlussfassung des Bebauungsplans als Satzung gemäß § 10 Abs. 1
BauGB
9. Antrag der CDU-Fraktion VL-118/2022
hier: Instandsetzung des Fuß- und Radweges zum Rhein
10. Antrag der SPD-Fraktion VL-119/2022
hier: Errichtung weiterer Ladesäulen für Elektroautos
11. Antrag der SPD-Fraktion VL-123/2022
hier: Kostenlose Badefahrten
12. Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER - Bürger für Groß-Rohrheim VL-124/2022
hier: Aktualisierung der Gebührensatzung für Einsätze der Freiwilligen
Feuerwehr
13. Antrag der Fraktion LiGR - Leben in Groß-Rohrheim VL-125/2022
hier: Bademöglichkeiten für Groß-Rohrheim ermöglichen
14. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Die Ruhweide" VL-126/2022
hier: Antrag von Frau Beate Michaelsen-Fath, Riedstr. 15, Groß-
Rohrheim
15. Grundstücksangelegenheiten VL-122/2022
hier: Anwendung der Vorkaufsrechtssatzung

A) Behandlung ohne Aussprache

1.	Eröffnung der Sitzung
-----------	------------------------------

Der Gemeindevertretervorsteher Torsten Henzel eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Gemeindevertretung mit 18 Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

Beschluss

- a) Der Gemeindevertretervorsteher begrüßt den Nachrücker in der Gemeindevertretung Herrn Uwe Hofmann, der nach der Mandatsaufgabe von Herrn Jens Frahy der Gemeindevertretung angehört.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- b) Auf Bitten des Gemeindevertretervorstehers legen die Gemeindevertreter eine Schweigeminute als Zeichen des Protestes gegen die Angriffe auf die Ukraine ein. Der Gemeindevertretervorsteher gibt die Anregung der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim weiter, die Sitzungsgelder der heutigen Sitzung zur Unterstützung der Ukraine zu spenden.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- c) Auf Vorschlag des Gemeindevertretervorstehers wird vereinbart, den TOP 7 direkt nach dem TOP 3 zu behandeln.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- d) Dem Antrag des Bürgermeisters, den TOP 15 „Grundstücksangelegenheiten, hier: Anwendung der Vorkaufsrechtssatzung“ in nicht öffentlicher Sitzung zu beraten, wird ohne Gegenrede entsprochen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- e) Dem Antrag der Fraktion LiGR – Leben in Groß-Rohrheim, die Tagesordnungspunkte 11 und 13 gemeinsam zu beraten, wird ohne Gegenrede gefolgt.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

2.	Bericht aus dem Gemeindevorstand
-----------	---

Beschluss

Der Bürgermeister leitet den nachstehenden Bericht aus dem Gemeindevorstand für die Zeit vom 06.12.2021 bis zum 21.02.2022 zu.

Haushalt für das Jahr 2022

Es wird der Gemeindevertretung empfohlen, für die Umsetzung des Online-Zugangs-Gesetzes im Finanzhaushalt einen Betrag in Höhe von 12.000 € im Haushaltsplan 2022 einzustellen.

Kindertagesstätten

Es wird beschlossen, in den Kindertagesstätten ein freiwilliges Testangebot für drei Tests pro Woche gemäß der Empfehlung des Hessischen Ministeriums für Soziales und Integration anzubieten.

Unvermutete Kassenprüfung 2021

Das Ergebnis der unvermuteten Kassenprüfung für das Jahr 2021 wird zur Kenntnis gegeben. In dem Prüfbericht wurden keine Prüfungsfeststellungen getroffen.

Zugang zur Verwaltung

Der Bürgermeister teilt mit, dass für den Zugang zum Rathaus ab dem 27.12.2021 eine 3G-Regel festgesetzt wurde.

Baugebiet "Am Bibliser Weg III"

hier: Vergabe von Straßennamen

Es wird der Gemeindevertretung empfohlen, für die Vergabe von zwei Straßennamen im Baugebiet „Am Bibliser Weg III“ Pflanzennamen (möglichst kurze Namen) auszuwählen.

Verbesserung der Infrastruktur in der Allee

Der Auftrag zur Ausstattung des Verkaufsraums in der Allee wird an ein Groß-Rohrheimer Unternehmen vergeben.

Haushaltsplan für das Jahr 2022

Bürgermeister Rainer Bersch teilt mit, dass der Haushaltsplan für das Jahr 2022 durch die Kommunalaufsicht des Kreises Bergstraße genehmigt wurde. Das Genehmigungsschreiben wird zur Kenntnisnahme an die Gemeindevertretung weitergeleitet.

Bekämpfung des Eichenprozessionsspinners

Es wird beschlossen, einen Auftrag zur Bekämpfung des Eichen-Prozessionsspinners im Jahr 2022 zu vergeben.

Interkommunale Zusammenarbeit im Bereich der Zentralen Auftragsvergabe

Es wird beschlossen, der Änderung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit dem Landkreis Darmstadt-Dieburg zur interkommunalen Zusammenarbeit – Zentrale Auftragsvergabe zuzustimmen.

Vorhaben der HofBodenGut GmbH

Zum Vorhaben der Firma HofBodenGut GmbH im Außenbereich von Klein-Rohrheim wird der Gemeindevertretung empfohlen, der Aufgabenübertragung zur Reinigung von Abwasser von der Stadt Gernsheim auf die Gemeinde Groß-Rohrheim zuzustimmen.

Feuerwehrangelegenheiten

- Tagesalarmbereitschaft

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Tagesalarmbereitschaft der Feuerwehr bedingt durch einige Abgänger in der Einsatzabteilung zurzeit nicht gewährleistet ist, insbesondere fehlen Atemschutzgeräteträger.

- Auf Empfehlung der Feuerwehrkommission wird beschlossen, für den Anbau an das Feuerwehrhaus im Haushaltsplan 2023 einen Betrag in Höhe von 2 Mio. Euro zur Verfügung zu stellen.
- Es wird beschlossen, zur Sicherung der Tagesalarmbereitschaft zwei Stellen für Gerätewarte mit der Vergütungsgruppe TVöD 8a zu schaffen. Diese Stellen und die im Bauhof freiwerdenden Stellen sollen mit Personen, die als Atemschutzträger eingesetzt werden können, besetzt werden.

Haushaltsplan 2022

Es wird beschlossen, einen 1. Nachtrag zum Haushaltsplan 2022 aufzustellen, in dem zwei Stellen für Gerätewarte mit einer Entgeltgruppe TVöD 8a vorgesehen sind.

Errichtung eines Corona-Testcenters in Groß-Rohrheim

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Einrichtung eines Corona-Testcenters beim Kreis Bergstraße beantragt ist. Die Einrichtung eines Testcenters wird die Gemeinde mit einem Betrag bis zu 3.500 € unterstützen.

Gründung "Landschaftspflegeverband Kreis Bergstraße"

Herrn Bürgermeister Rainer Bersch wird zum Vertreter der Gemeinde Groß-Rohrheim in die Mitgliederversammlung des Landschaftspflegeverbandes Kreis Bergstraße gewählt.

Kindertagesstättenbedarfsplanung

Die 49. Fortschreibung der Kindertagesstättenbedarfsplanung des Kreises Bergstraße wird zur Kenntnis genommen. Handlungsbedarf ergibt sich hieraus nicht.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

3.	Haushaltssatzung 2022 hier: Genehmigung der Haushaltssatzung durch die Kommunalaufsicht	VL-114/2022
-----------	--	--------------------

Beschluss:

Gemäß § 50 Abs. 3 HGO wird die Mitteilung der Kommunalaufsicht des Kreises Bergstraße vom 06.01.2022 zur Haushaltssatzung 2022 zur Kenntnis genommen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

B) Behandlung mit Aussprache

4.	Mitteilungen und Anfragen
-----------	----------------------------------

Beschluss

- a) Der Gemeindevertretervorsteher teilt mit, dass die SPD-Fraktion als neues Mitglied des Ausschusses für Dorfentwicklung, Bau- und Umweltfragen den Gemeindevertreter Herrn Uwe Hofmann benannt hat.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- b) Der Gemeindevertretervorsteher gibt bekannt, dass die Gemeindevertreterin Frau Jutta Preißinger zur neuen Vorsitzenden des Ausschusses für Dorfentwicklung, Bau- und Umweltfragen gewählt wurde.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- c) Die Anfrage der SPD-Fraktion, warum der TOP „Alarmbereitschaft der Feuerwehr“ von der Tagesordnung genommen wurde, wird vom Bürgermeister beantwortet. Zu dem Thema können zurzeit keine Beschlüsse gefasst werden. Ein Vorschlag zur Behebung des Problems wird derzeit in Zusammenarbeit mit der Kommunalaufsicht und des Kreisbrandinspektors erarbeitet.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- d) Die Anfrage der SPD-Fraktion zur Besetzung der zwei Stellen im Bauhof im Rahmen des § 16 i SGB II wird vom Bürgermeister beantwortet. Von den zwei zur Verfügung stehenden Stellen konnte in Absprache mit dem Job-Center bisher nur eine besetzt werden.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- e) Der Bürgermeister gibt die Antwort auf die Anfrage der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim bezüglich der „Lolli-Tests“ in den Groß-Rohrheimer Kindertagesstätten:

In vielen Städten und Gemeinden des Kreises Bergstraße wurden sogenannte Lolli-Tests für die Kindertagesstätten angeschafft. Auch in Groß-Rohrheim hat sich der Gemeindevorstand dafür entschieden, was zu begrüßen ist. Nachdem die ersten Erfahrungen mit der Anwendung der Lolli-Tests gemacht wurden bitten wir um Auskunft zu folgenden Fragen:

1. Welche Lolli-Tests wurden für die beiden Groß-Rohrheimer Kindertagesstätten angeschafft und weshalb hat sich der Gemeindevorstand für dieses Produkt entschieden?

Antwort:

Es wurden CE-Zertifizierte Speichelabstrich-Tests beschafft. Die Anschaffung wurde nach einem Informationsaustausch auf der Ebene der Bürgermeister des Mittelzentrums Ried vorgenommen, um größere Bestellmengen zu erreichen. Der günstigste Anbieter war eine Firma in Lampertheim.

2. Wie sind die Kosten für die Lolli-Tests und in welcher Höhe werden die Lolli-Tests vom Land Hessen bezuschusst?

Antwort:

Die Höhe der Kosten beträgt 15.767,50 EUR. Das Land Hessen bezuschusst die Anschaffungen mit max. 50%.

3. Welche Erfahrungen wurden in beiden Kindertagesstätten bisher bei der Anwendung und dabei insbesondere hinsichtlich der Zuverlässigkeit der Testergebnisse gemacht?

Antwort:

Es gab hier und da abweichende Ergebnisse, aber die Mehrheit der Eltern sind zufrieden mit den Tests.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss

- f) Der Bürgermeister informiert über die Absichten der Deutschen Glasfaser GmbH, mit der Werbung für ihr Projekt zum Ausbau des Glasfasernetzes in Groß-Rohrheim in der nächsten Woche zu starten. Hierzu wird es ein Bürgermeisterbrief an alle Haushalte, einen Infostand und eine Online-Veranstaltung geben. Die Deutsche Glasfaser GmbH hat ihre Quote zur Realisierung des Projekts auf 33 % gesenkt.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

5.	Baugebiet „Am Bibliser Weg III“ hier: Vergabe von Straßennamen	VL-112/2022 1. Ergänzung
-----------	---	-------------------------------------

Beschluss:

- a) Auf Empfehlung des Ausschusses für Dorfentwicklung, Bau- und Umweltfragen wird beschlossen, die Straßennamen „Am Langhaus“ und „Römerweg“ zu vergeben.

Beratungsergebnis: Einstimmig

Beschluss:

- b) Auf Empfehlung des Ausschusses für Dorfentwicklung, Bau- und Umweltfragen wird beschlossen, für die Planstraße G (Parallelstraße zur Wilhelm-Leuschner-Straße) den Straßennamen „Römerweg“ und für die Planstraßen C und D (Verbindungsstraße von der Friedrich-Ebert-Straße bis zur Neuwiese) den Straßennamen „Am Langhaus“ zu vergeben.

Beratungsergebnis: Einstimmig

6.	Vorhaben der HofBodenGut GmbH hier: Aufgabenübertragung zur Abwasserentsorgung	VL-115/2022
-----------	---	--------------------

Beschluss:

Für das Vorhaben der Fa. HofBodenGut GmbH im Außenbereich der Stadt Gernsheim, Stadtteil Klein-Rohrheim, wird beschlossen, der Aufgabenübertragung zur Reinigung von Abwasser von der Stadt Gernsheim auf die Gemeinde Groß-Rohrheim grundsätzlich zuzustimmen. Die Zustimmung erfolgt unter der Voraussetzung, dass der Gemeinde Groß-Rohrheim für die Maßnahme keinerlei Kosten entstehen.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit dem Vorhabenträger einen Gestattungsvertrag mit der Festschreibung von Abwasserhöchstmengen und einer einmaligen oder jährlichen Gestattungsgebühr zu erstellen und diesen zur endgültigen Genehmigung der Gemeindevertretung vorzulegen.

Beratungsergebnis: 14 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n), 1 Enthaltung(en)

7.	Klimaschutz für Groß-Rohrheim durch Erstellung eines Quartierskonzeptes	VL-116/2022
-----------	--	--------------------

Von der EnergyEffizienz GmbH, Lampertheim, stellt Herr Dr. Philipp Schönberger das Projekt für Kommunen zur Erstellung eines Quartierskonzeptes vor. Hierbei können alle öffentlichen und privaten Wohn-, Gewerbe- und Betriebsgebäude in der gesamten Ortslage miteinbezogen werden. Die Kosten für die Erstellung eines energetischen Quartierskonzeptes und des Sanierungsmanagements belaufen sich auf 350.400,00 €. Bei einer Beantragung der Fördermittel bei Bund und Land bis zum 30.06.2022 beträgt die Förderung 95 %.

Beschluss:

Es wird beschlossen die Verwaltung zu beauftragen, einen Förderantrag über ein Quartierskonzept bei der KfW Bank zu stellen und anschließend eine entsprechende Ausschreibung vorzunehmen.

Beratungsergebnis: Einstimmig

8.	Bebauungsplan "Die Elf Morgen IV" a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange b) Beschlussfassung des Bebauungsplans als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	VL-117/2022
-----------	---	--------------------

Beschluss:

- a) Auf Empfehlung des Ausschusses für Dorfentwicklung, Bau- und Umweltfragen und des Haupt- und Finanzausschusses wird beschlossen, zum Bebauungsplan „Die Elf Morgen IV“ eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Beratungsergebnis: Einstimmig

Beschluss:

- b) Zur Beschleunigung des Verfahrens wird beschlossen, auf die Einspruchsfrist zu diesem Tagesordnungspunkt gemäß § 28 Abs. 4 der Geschäftsordnung zu verzichten.

Beratungsergebnis: Einstimmig

9.	Antrag der CDU-Fraktion hier: Instandsetzung des Fuß- und Radweges zum Rhein	VL-118/2022
-----------	---	--------------------

Beschluss:

- a) Dem Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim, den Tagesordnungspunkt an den Ausschuss für Dorfentwicklung, Bau- und Umweltfragen zu verweisen, wird nicht entsprochen.

Beratungsergebnis: 5 Ja-Stimme(n), 11 Gegenstimme(n), 2 Enthaltung(en)

Beschluss:

- b) Der Antrag der CDU-Fraktion den Gemeindevorstand zu beauftragen, die Kosten für die Instandsetzung des Fuß- und Radweges zwischen Sommerdamm und Rhein zu ermitteln und mögliche Zuschüsse vom Kreis, Land und Bund zu beantragen, wird abgelehnt.

Beratungsergebnis: 2 Ja-Stimme(n), 14 Gegenstimme(n), 2 Enthaltung(en)

10.	Antrag der SPD-Fraktion hier: Errichtung weiterer Ladesäulen für Elektroautos	VL-119/2022
------------	--	--------------------

Beschluss:

- a) Die Fraktion LiGR – Leben in Groß-Rohrheim stellt den Erweiterungsantrag: E-Mobilität in Groß-Rohrheim fördern und ausbauen
hier: Einrichtung von E-Bike Ladestationen in Groß-Rohrheim

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss:

- b) Dem Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim, die beiden Anträge in den Ausschuss für Dorfentwicklung, Bau- und Umweltfragen zu verweisen, wird ohne Gegenrede entsprochen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

11.	Antrag der SPD-Fraktion hier: Kostenlose Badefahrten	VL-123/2022
------------	---	--------------------

Der Tagesordnungspunkt wird gemeinsam mit dem Tagesordnungspunkt 13 beraten.

Beschluss:

Die SPD-Fraktion stellt den nachfolgenden Änderungsantrag:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, für Schüler unter 18 Jahren, Familien und ermäßigte Personengruppen einen Zuschuss zum Erwerb von Freibad-Saison-Karten der Schwimmbäder Stockstadt, Lorsch, Bürstadt und Lampertheim in Höhe von 50 % nach Vorlage einer personalisierten Eintrittskarte zu erstatten. Eine etwaige Ermäßigung ist in Anspruch zu nehmen. Der Kostenzuschuss ist nur einmalig pro Familie/Person und nur für ein Schwimmbad zu leisten. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, hierfür Mittel in Höhe von 7.500 € im Nachtragshaushalt zur Verfügung zu stellen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Auf Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim wird die Sitzung um 21.20 Uhr für fünf Minuten unterbrochen.

Beschluss:

- b) Der Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim, diesen Tagesordnungspunkt an den Haupt- und Finanzausschuss zu verweisen, wird ohne Gegenrede angenommen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

12.	Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER - Bürger für Groß-Rohrheim hier: Aktualisierung der Gebührensatzung für Einsätze der Freiwilligen Feuerwehr	VL-124/2022
------------	---	--------------------

Beschluss:

Es wird beschlossen den Gemeindevorstand zu beauftragen, die Satzung über die Gebühren für den Einsatz der Freiwilligen Feuerwehr zu aktualisieren und insbesondere die Gebührensätze anzupassen. Die eventuell erforderlichen Mittel für die Gebührenkalkulation sind im Nachtrag zum Haushaltsplan 2022 vorzusehen.

Beratungsergebnis: 17 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Enthaltung(en)

13.	Antrag der Fraktion LiGR - Leben in Groß-Rohrheim hier: Bademöglichkeiten für Groß-Rohrheim ermöglichen	VL-125/2022
------------	--	--------------------

Der Tagesordnungspunkt wird gemeinsam mit dem Tagesordnungspunkt 11 beraten.

Beschluss:

Dem Antrag der Fraktion LiGR – Leben in Groß-Rohrheim auf Ermöglichung von Bademöglichkeiten für Groß-Rohrheim wird nicht entsprochen.

Beratungsergebnis: 4 Ja-Stimme(n), 12 Gegenstimme(n), 2 Enthaltung(en)

14.	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Die Ruhweide" hier: Antrag von Frau Beate Michaelsen-Fath, Riedstr. 15, Groß-Rohrheim	VL-126/2022
------------	--	--------------------

Beschluss:

- a) Es wird beschlossen, Frau Beate Michaelsen-Fath, Riedstr. 15, Groß-Rohrheim, für die Erweiterung einer Werkhalle eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Die Ruhweide“ bezüglich der Überschreitung der Baugrenze zu gewähren.

Beratungsergebnis: 17 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Enthaltung(en)

Beschluss:

- b) Zur Einhaltung der gesetzlichen Fristen wird beschlossen, auf die Einspruchsfrist zu diesem Tagesordnungspunkt gemäß § 28 Abs. 4 der Geschäftsordnung zu verzichten.

Beratungsergebnis: 17 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 1 Enthaltung(en)

15.	Grundstücksangelegenheiten hier: Anwendung der Vorkaufsrechtssatzung	VL-122/2022
------------	---	--------------------

Der Tagesordnungspunkt wird in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

Beschluss:

Es wird beschlossen, zu diesem Tagesordnungspunkt den nachstehenden Beschluss zu veröffentlichen:

Es wird beschlossen, in zwei Fällen auf die Ausübung des Vorkaufsrechts nach der Vorkaufsrechtssatzung zu verzichten.

Beratungsergebnis: Einstimmig

F.d.R.

Der Gemeindevertretervorsteher:
Torsten Henzel

Der Schriftführer:
Klaus Menger